



**CITTÀ DI MANDURIA**

Provincia di Taranto

Ente Capofila dell'Ambito Territoriale costituito dai Comuni di

Avetrana, Fragagnano, Lizzano, Manduria, Maruggio, Sava, Torricella

Ufficio di Piano - Via Pacelli, 3 – 74024 Manduria

Tel. 099/9795908 – e-mail: [ambitomanduria@gmail.com](mailto:ambitomanduria@gmail.com)

N. di rep. \_\_\_\_\_ -

**Contratto di appalto per l'affidamento del servizio "Centro Sociale Polivalente per Anziani sito nel Comune di Maruggio" (art. 106 R.R. n. 4/2007)– CIG del Lotto.**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno ....., il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Manduria, presso gli Uffici Comunali, ubicati in Piazza Garibaldi,

**AVANTI A ME**

**dott. -----**, Segretario Generale del Comune di Manduria, autorizzato alla rogazione dei contratti dall'art. 97 del D.Lgs.267/2000, domiciliato per la carica presso la predetta sede, e che in questo atto è rogante in nome e per conto dell'Ambito Territoriale n. 7 di cui il Comune di Manduria è Capofila, senza assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo tra le parti, aventi i requisiti di legge, sono comparsi :

da una parte: **il dott. -----**, incaricato, giusta Decreto della Commissione Straordinaria n. --- del ----- a svolgere le funzioni di Dirigente Responsabile anche dell'AREA 5 - Servizi Sociali – Piano di Zona del Comune di Manduria, domiciliato per la sua carica presso il Comune di Manduria, con i poteri di cui all'art. 107 del D.Lgs.267/2000, in nome, per conto e nell'interesse dell'Ambito Territoriale, codice fiscale n. 80009070733 in seguito indicato "Stazione appaltante";

dall'altra parte il **Sig. -----** nato/a a ----- (-) il ----- e residente in -----

*Schema di Contratto*

----- (---) alla Via ----- n. --, Cod. Fisc. -----, in qualità di Legale

rappresentante della ditta -----, corrente in ----- (---),

C.a.p. -----, alla Via ----- n. --, Partita Iva -----, iscritta nel

Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di ----- al n. ----- che nel

proseguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

Detti Comparenti, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere questo Atto ai fini del

quale:

**PREMETTONO**

- //omississ...qui vengono elencati tutti i provvedimenti amministrativi relativi la  
procedura////////

- che con *Determinazione Dirigenziale di cui al R.G. con il n. xxxx de lxxxx* veniva dichiarata

l'efficacia della proposta di aggiudicazione in favore della -----, per un importo di aggiudicazione

pari ad Euro xxxxxxxxxxx (euroxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx/00) oltre ad iva X % per la durata

di xxx mesi/settimane a partire dall'avvio del servizio;

*in alternativa*

- che trattandosi di contratto di valore inferiore ad € 150.000, 00, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n.

159/2011, non è stata richiesta alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo competente

l'informazione antimafia;

- che trattandosi di contratto di valore superiore ad € 150.000, 00, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n.

159/2011, è stata richiesta alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo competente l'informazione

antimafia PROT. N. xxxxxxxxxxx il cui esito -----;

- che, in data xxxxxxxx con prot. xxxxxxxx, è stato acquisito il Documento Unico di regolarità

contributiva (DURC);

Ritenuto dover procedere alla stipulazione del relativo contratto d'Appalto. Tutto ciò premesso, le Parti

come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue :

## Schema di Contratto

### **Articolo 1 (premesse ed allegati)**

Le premesse di cui sopra, gli atti ed i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorchè non materialmente allegati , costituiscono parte integrante e sostanziale del Contratto.

Costituiscono, altresì, parte integrante e sostanziale del Contratto anche se non materialmente allegati , ma depositati agli atti dell'Ufficio competente:

- il Disciplinare di gara, il Capitolato speciale d'Appalto, i chiarimenti forniti dalla stazione appaltante in sede di gara con valore interpretativo delle prescrizioni del Capitolato e del Disciplinare;
- l'offerta economica dell'aggiudicatario;
- l'offerta tecnica dell'aggiudicatario;
- la polizza assicurativa RCT/RCO;
- la polizza fidejussoria attinente la garanzia definitiva;
- il Patto di integrità approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 199 del 18.11.2015, sottoscritto in sede di gara.

### **Articolo 2 (normativa di riferimento )**

Il presente Contratto è disciplinato dal Codice Civile, dalle disposizioni del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii.(Codice dei Contratti), dalle altre norme vigenti in quanto applicabili al rapporto, dal capitolato speciale d'appalto come parte sostanziale, dalla L.R. n. 19/06, dal R.R.n. 4/07 e da tutta la documentazione richiamata nelle premesse.

### **Articolo 3 (responsabile del procedimento)**

Ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, Responsabile del Procedimento è il Dott. Raffaele Salamino, in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze al medesimo attribuite.

### **Articolo 4 (oggetto dell'appalto)**

## Schema di Contratto

L'Ente Appaltante, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'Appalto relativo al servizio denominato "xxxxxxxxxxxxx" di cui al Lotto n.----- che dovrà essere attuato secondo le prescrizioni di cui al Capitolato speciale d'Appalto. L'appaltatore si impegna alla sua esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto ed agli atti da questo richiamati, nonché all'osservanza della disciplina di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

### **Articolo 5 (durata dell'appalto)**

Il Servizio, giusta comunicazione dell'aggiudicatario, ha avuto inizio in data xxxxxxxx e si concluderà il xxxxxxxxxxxx (-----).Il differimento del termine di durata è ammissibile nei limiti delle economie generate in fase di esecuzione dell'appalto.

L'amministrazione aggiudicataria si riserva di valutare l'opportunità e convenienza di prorogare il termine di scadenza del Contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle operazioni di selezione di un nuovo contraente ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016.

### **Articolo 6 (condizione essenziale per l'esecuzione del contratto)**

Per fini sociali, quali il mantenimento dei livelli occupazionali, la ditta aggiudicataria si obbliga ad assorbire ed utilizzare in via prioritaria i lavoratori del precedente appalto, , se sussistente, o del presente in caso di eventuale rinnovo, a condizione che il numero e la qualifica degli stessi siano armonizzabili con l'organizzazione di impresa della ditta aggiudicataria e con le esigenze tecnico-organizzative previste per l'esecuzione del servizio.

### **Articolo 7 (corrispettivo dell'appalto)**

Con il presente contratto si affida il servizio, oggetto del presente contratto, per un importo di aggiudicazione pari Euro xxxxxxxxxxxxxxxx (euroxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx/00) oltre ad iva X %.

Il corrispettivo è da considerarsi comprensivo di tutti gli oneri diretti ed indiretti necessari per il perfetto compimento del Servizio, in quanto, nella determinazione dell'offerta, l'Appaltatore ha tenuto debito conto di tutti gli oneri, obblighi e prescrizioni precisati nel presente contratto e nei documenti

## Schema di Contratto

richiamati.

Con tale corrispettivo l'Aggiudicatario si intende pertanto compensato di qualsiasi suo avere inerente, connesso o conseguente i servizi medesimi, senza alcun diritto a nuovi o maggiori compensi.

### **Articolo 8 (pagamento del corrispettivo)**

I pagamenti saranno effettuati su corrispettivo mensile mediante mandato emesso dalla Tesoreria del soggetto obbligato, previo invio al Comune Capofila della fattura, emessa con riferimento all'attività svolta, corredata da:

- Relazione attività svolta;
- Registro presenze operatori sottoscritto;
- Cedolini operatori professionali;
- Ricevuta di avvenuto bonifico bancario riportante il CRO o TRN;
- Copia del L.U.L relativo al periodo di riferimento;
- Copia F24 relativamente ai contributi previdenziali versati.

Il Comune di Manduria, previo riscontro sulla regolarità documentale e della regolarità contabile e contributiva dell'aggiudicatario, accertata attraverso il DURC, provvederà alla liquidazione delle stesse entro il termine di 30 giorni lavorativi. In caso di irregolarità del DURC, il pagamento sarà sospeso fino alla verifica dell'intervenuta regolarità del gestore.

### **Articolo 9 (rapporti tra le parti )**

L'appaltatore svolgerà la propria attività in maniera coordinata con i responsabili dell'Ufficio di Piano, dei Servizi sociali professionali comunali e della struttura presso la quale è istituito il servizio a titolarità pubblica.

L'Ambito Territoriale, come sopra indicato e rappresentato, non eserciterà nei confronti dell'impresa alcun potere gerarchico e disciplinare tipico del rapporto subordinato.

L'Appaltatore, nella gestione del Servizio, si obbliga al rispetto del Capitolato d'appalto, del progetto presentato (offerta tecnica) in sede di Gara ed approvato dalla Stazione Appaltante, di tutti gli atti e

*Schema di Contratto*

documenti richiamati dal presente Contratto.

**Articolo 10 (tutela e sicurezza sul lavoro)**

L'impresa, in base alla tipologia di servizio da svolgersi, provvederà a predisporre il programma per garantire la tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori, nel pieno rispetto delle norme di garanzia previste dalle leggi in materia. L'appaltatore ha a stipulato una polizza assicurativa RCT/RCO di responsabilità civile verso terzi per i danni che il proprio personale potrebbe causare agli utenti ed alle loro cose, compresi l'Associazione dei Comuni ed i suoi rappresentanti, n. xxxxxxxx con la Assicurazione xxxxxx, con copertura non inferiore ad €.----- (euroxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx/00). Inoltre ha stipulato ulteriore Polizza RCT/RCO con la Assicurazione xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx n. xxxxxxxxxxxx.

**Articolo 11 (art.26 d.lgs.81/08)**

Considerata la tipologia dei servizi affidati alla ditta aggiudicataria e preso atto che gli stessi non creano situazioni di interferenze con i lavoratori dell'Ente, si dichiara che in questa fattispecie non ricorrono le condizioni per la predisposizione del Documento di Valutazione dei rischi da interferenza (D.U.V.R.I):

**Articolo 12 (penali)**

Per ogni violazione degli obblighi previsti per il regolare svolgimento del servizio, come previsti nel capitolato speciale, si applicano le penali di cui al Capitolato speciale d'Appalto.

**Articolo 13 (risoluzione e recesso )**

Il contratto si risolve in tutti i casi previsti dal Capitolato speciale d'Appalto.

**Articolo 14 ( clausola arbitrale )**

È esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è, pertanto, competente il Foro del Tribunale di Taranto.

**Articolo 15 (cauzione definitiva)**

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs.50/2016, cauzione definitiva di €. xxxxxxxx,00

## Schema di Contratto

(euroxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx/00), a mezzo Polizza Fidejussoria n. xxxxxxxx rilasciata dalla

Assicurazioni xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, in data xxxxxx. Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, l'Ente avrà diritto di rivalersi di propria autorità della suddetta cauzione.

### **Articolo 16 (domicilio dell'appaltatore)**

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede indicata nei documenti di gara.

### **Articolo 17 (spese contrattuali e rimborso spese di pubblicazione)**

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria, etc.) sono a totale carico dell'Appaltatore. Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del servizio dal giorno dell'avvio al termine di scadenza.

### **Articolo 18 (registrazione)**

Ai fini fiscali si dichiara che il servizio di cui al presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

### **Articolo 19 (trattamento dei dati personali)**

L'Ente Appaltante ai sensi del D.Lgs 196 del 2003, e successive modificazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 ed ai sensi del "Regolamento comunale per l'attuazione del Regolamento UE 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali", approvato con Deliberazione della Commissione Straordinaria con poteri di G.C. n. 1 del 24.05.2018, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

*Schema di Contratto*

Del presente Atto io Segretario Generale rogante ho dato lettura alle Parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, con me lo sottoscrivono e firmano.

-----  
-----

Questo Atto consta di n. X intere facciate, dattiloscritte da persona di mia fiducia, oltre quanto di questa.

Il Dirigente dei Servizi Sociali Comune di Manduria

Il Legale Rappresentante della ditta xxxxxxx

Il Segretario Generale